

# Elenco Elaborati PGT Inzago

## Struttura del PGT: Documento Piano

0

Il Documento di Piano: criteri e obiettivi di sviluppo, miglioramento e conservazione del Comune di Inzago

## Quadri Conoscitivi

1

### A1 Analisi propedeutiche

Contenuti:	<b>a1.1</b>	<b>analisi demografica</b> <i>(inserita in relazione del Ddp)</i>
	<b>a1.2</b>	<b>analisi del quadro socio economico</b> <i>(inserita in relazione del Ddp)</i>
	<b>a1.3</b>	<b>analisi dello stock costruito</b> <i>(inserita in relazione del Ddp)</i>

<b>a1.4</b>	<b>analisi dell'urbanizzato</b>
a1.4_t1	Il sistema insediativo: altezze prevalenti
a1.4_t2	Il sistema insediativo: rapporto di copertura prevalente
a1.4_t3	Il sistema insediativo: permeabilità dei suoli prevalente
a1.4_t4	Il sistema insediativo: tipologie edilizie prevalenti
a1.4_t5	Il sistema insediativo: uso del suolo prevalente
a1.4_t6	Il sistema insediativo: stato di conservazione prevalente
a1.4_t7	analisi dei nuclei storici: schedatura edifici
a1.4_t8	analisi dei nuclei storici: altezze
a1.4_t9	analisi dei nuclei storici: tipologie edilizie
a1.4_t10	analisi dei nuclei storici: destinazioni d'uso prevalenti al piano terra
a1.4_t11	analisi dei nuclei storici: destinazioni d'uso prevalenti ai piani superiori
a1.4_t12	analisi dei nuclei storici: epoca di costruzione
a1.4_t13	analisi dei nuclei storici: valore architettonico
a1.4_t14	analisi dei nuclei storici: classificazione degli edifici in relazione agli spazi aperti
a1.4_t15	analisi dei nuclei storici: stato di conservazione
a1.4_t16	Il sistema delle cascine: schedatura degli edifici
<b>a1.5</b>	<b>analisi della distribuzione commerciale</b>
a1.5_t1	analisi della distribuzione commerciale a livello locale
a1.5_t2	analisi della distribuzione commerciale a livello locale: suddivisione delle attività alimentari e non alimentari
a1.5_t3	analisi della distribuzione commerciale a livello locale: suddivisione delle attività per macro-categorie
a1.5_t4	analisi della distribuzione commerciale a livello sovra locale
<b>a1.6</b>	<b>analisi delle istanze e delle richieste</b>
a1.6_t1	cartografia delle istanze e delle richieste
a1.6_t2	cartografia delle istanze e delle richieste con relative destinazioni urbanistiche
a1.6_3	schedatura delle istanze e delle richieste <i>(inserita in relazione del Ddp)</i>

## A2 Analisi specifiche

Contenuti:	<b>a2.1</b>	<b>analisi del quadro della pianificazione</b>
	a2.1_t1	cartografia stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente
	a2.1_t2	cartografia del consumo di suolo allo stato di fatto
	a2.1_t3	cartografia di confronto tra le zone omogenee E/E2 del PRG vigente e le previsioni del PGT09, con individuazione ambiti agricoli secondo quanto previsto dall'adeguamento del PTCP della Provincia di Milano in corso di revisione
	a2.1_t4	indicatori territoriali
	a2.1_t5	schede informative e di attestazione per la valutazione della compatibilità al PTCP vigente
	a2.1_t6	Gli strumenti di pianificazione sovra ordinata
	a2.1_t6.1	Gli strumenti di pianificazione sovra ordinata: il PTCP
	a2.1_t7	Il Piano di Indirizzo Forestale
	a2.1_t7.1	La carta dei boschi e degli elementi boscati minori
	a2.1_t7.2	La carta delle tipologie
	<b>a2.2</b>	<b>analisi dei vincoli esistenti, a tutte le scale</b>
	a2.2_t1	Il sistema dei vincoli
	<b>a2.3</b>	<b>analisi dei sistemi insediativo infrastrutturale ambientale</b>
	a2.3_t1	Il quadro conoscitivo alla scala vasta
	a2.3_t2	lettura di insieme dei sistemi territoriali: il mosaico degli strumenti comunali vigenti nell'area
	<b>a2.3_3</b>	<b>Il sistema insediativo</b>
	a2.3_t3.1	Il sistema insediativo: destinazioni d'uso prevalenti
	a2.3_t3.2	Analisi degli indici del PRG e verifica del residuo di piano
	<b>a2.3_4</b>	<b>Il sistema infrastrutturale</b>
	a2.3_t4	Il sistema infrastrutturale
	<b>a2.3_5</b>	<b>Il sistema ambientale</b>
	a2.3_t5.1	Carta del paesaggio agrario: il sistema delle cascine e le emergenze ambientali
	a2.3_t5.2	Il sistema agricolo: carta del valore agricolo
	a2.3_t5.3	Il sistema agricolo: carta del sistema agricolo
	a2.3_t5.4	Carta della sensibilità paesaggistica

<b>a2.4</b>	<b>analisi geologica idrogeologica e sismica</b>
a2.4_0	Relazione geologica
a2.4_t1	Carta litologica, morfologica, pedologica e dell'uso del suolo
a2.4_t2	Carta idrografica con elementi di geomorfologia
a2.4_t3	Carta idrogeologica
a2.4_t4	Carta della vulnerabilità dell'acquifero freatico
a2.4_t5	Carta delle sezioni idrogeologiche
a2.4_t6	Carta della pericolosità sismica locale
a2.4_t7	Carta litotecnica del suolo e del primo sottosuolo
a2.4_t8	Carta dei vincoli
a2.4_t9	Carta di sintesi
a2.4_t10	Carta di fattibilità geologica per le azioni di piano

## Struttura del PGT: Documento Piano

### Quadri Strategici

# 2

<b>st1</b>	<b>Lo scenario strategico</b>
st1_t1	Poster plan del Documento di Piano
st1_t2	Poster plan del Piano delle Regole
st1_t3	Poster plan del Piano dei Servizi
<b>st2</b>	<b>La Valutazione Ambientale Strategica</b>
st2_t1	Documento di scoping
st2_t2	Rapporto ambientale
st2_t3	Parere motivato
st2_t4	Dichiarazione di sintesi

## Struttura del PGT: Documento Piano

### Quadri Programmatici

# 3

<b>p1</b>	<b>Le previsioni del piano</b>
p1_t1	L'atlante delle previsioni del piano
p1_t2	Le schede d'ambito e il dimensionamento del PGT
p1_t3	Compatibilità tra il quadro programmatico e gli strumenti alla scala sovra locale
p1_t3a	Inquadramento urbanistico del Plis alla scala sovra locale
p1_t3b	Inquadramento urbanistico del Plis alla scala locale
p1_t4	Schedatura e abaco guida agli interventi delle cascine

## Struttura del PGT: Piano delle Regole

### Quadro Normativo

R

<b>n1</b>	<b>Norme Tecniche del Piano delle Regole</b>
n1_t1	Vincoli alla scala sovra ordinata e comunale
<b>n2</b>	<b>Previsioni del Piano delle Regole</b>
n2_t1	Mapa delle previsioni del Piano delle Regole
n2_t2a	Mapa delle previsioni e delle norme per i nuclei storici
n2_t2b	Analisi dei nuclei storici: schedatura edifici
n2_t2c	Modalità di intervento nel centro storico
n2_t2d	Abaco guida agli interventi nel centro storico
n2_t2e	Schedatura e abaco guida agli interventi delle cascine

## Struttura del PGT: Piano dei Servizi

### Quadro Normativo

S

<b>s1</b>	<b>Servizi esistenti e di progetto: stato e quantificazione</b>
s1_t1	Mapa dei servizi esistenti e di progetto
s1_t2	Schedatura dei servizi esistenti
<b>s2</b>	<b>Relazione del Piano dei Servizi</b>
<b>s3</b>	<b>Norme tecniche del Piano dei Servizi</b>
<b>s4</b>	<b>PUGGS</b>

### Allegati :

<b>Allegato A</b>	<b>Risposta tecnica al parere di compatibilità al parere di compatibilità al PTCP della Provincia di Milano atto 213057/7.4/2008/344</b>
<b>Allegato B</b>	<b>Controdeduzioni alle osservazioni al PGT adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.34 del 3 giugno 2009</b>
<b>Allegato C</b>	<b>Integrazioni al PGT in relazione al parere di compatibilità al PTCP della Provincia di Milano</b>